

# ETABLISSEMENT PUBLIC TERRITORIAL GRAND PARIS SEINE OUEST

## SEANCE DU CONSEIL DE TERRITOIRE

DU MERCREDI 9 DECEMBRE 2020

### ORDRE DU JOUR

Appel nominal.

Nomination d'un secrétaire de séance

Approbation du procès-verbal de la séance du conseil de territoire du 14 octobre 2020

Approbation du compte rendu des travaux du bureau de territoire au cours de ses séances du 1<sup>er</sup> octobre et du 6 novembre 2020

Approbation du compte rendu des délibérations prises par le bureau de territoire au cours de ses séances du 1<sup>er</sup> octobre et du 6 novembre 2020

Compte rendu des décisions prises en vertu des délégations données par le conseil de territoire du 10 juillet 2020 au Président

#### Projets de délibérations

#### **I – ADMINISTRATION GENERALE ET PATRIMOINE – M. LE PRESIDENT / M. LARGHERO**

- 1. Adoption du règlement intérieur du conseil de territoire**
- 2. Retrait du Forum métropolitain**
- 3. Adhésion au SEDIF de Plaine Commune pour les communes d'Aubervilliers, L'Île-Saint-Denis, Pierrefitte-sur-Seine, Saint-Denis, Stains, et Villetaneuse**
- 4. Adhésion de la commune de Bièvres (91) au SIGEIF au titre des compétences d'autorité organisatrice du service public de distribution de gaz, d'autorité organisatrice du service public de distribution de l'électricité ainsi qu'au titre de la compétence en matière d'infrastructures de recharge de véhicules électriques**
- 5. Adhésion de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest à l'Association française des correspondants à la protection des données à caractère personnel (AFCPD)**
- 6. Renouvellement de la convention cadre relative à la mise en maquette, la mise en page et à l'impression des articles consacrés à l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest dans les journaux de ses communes membres**
- 7. Fixation du montant des redevances pour la mise à disposition des locaux de la Maison de la Nature et de l'Arbre à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2021**

8. **Approbation de l'avenant n°2 à la convention de refacturation des charges récurrentes associées aux locaux mis à la disposition de l'établissement public territorial par la ville de Sèvres**
9. **Approbation de la convention de refacturation des charges récurrentes associées aux locaux mis à la disposition de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest par la ville de Boulogne-Billancourt**
10. **Désaffectation de la compétence espaces verts de l'Allée des Chênes – Parcelle AE n°388 Espace paysagé situé 1, rue du Gros Chêne et 50, rue de la Passerelle à Chaville**

## **II – AMENAGEMENT ET URBANISME – M. GUILLET**

11. **OPERATION MEUDON-SUR-SEINE – Approbation de l'avenant n°5 à la concession d'aménagement signée le 21 décembre 2007 prorogeant la durée du traité de concession au 21 décembre 2025**
12. **ZAC SEGUIN RIVES DE SEINE – Approbation de l'avenant n°6 au traité de concession de la ZAC Seguin Rives de Seine - Prorogation de la durée de la concession d'aménagement – Aménagement de la rue du Vieux Pont de Sèvres et des abords de l'ilot V**
13. **ZAC SEGUIN-RIVES DE SEINE – Approbation du Compte Rendu Annuel d'Activité n°5 pour l'exercice 2020 (CRACL n°5)**
14. **Signature d'une convention de transfert de maîtrise d'ouvrage entre le Département des Hauts-de-Seine et Grand Paris Seine Ouest relative à l'aménagement ponctuel de la RD1 et la création d'un carrefour au droit de la rue de l'Abreuvoir à Boulogne-Billancourt**
15. **Modification de la délégation du droit de préemption urbain à la ville de Meudon**
16. **Délégation du droit de préemption urbain et du droit de priorité à l'EPFIF sur le site « Rodin » conformément à la convention d'intervention foncière bipartite signée entre l'EPFIF et la ville de Meudon**
17. **Approbation de la convention avec le Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement des Hauts-de-Seine pour la réalisation d'une étude du patrimoine bâti et paysager de la ville de Vanves**

## **III – HABITAT – M. GUILLET**

18. **Observatoire de l'Habitat – Approbation du bilan de réalisation pour l'année 2019**
19. **Attribution d'une subvention à la société anonyme d'HLM I3F pour l'opération de réhabilitation de 125 logements locatifs sociaux sis 16, avenue Victor Hugo à Vanves**
20. **Attribution d'une subvention à la société d'économie mixte ADOMA pour une opération mixte de construction neuve en extension et de restructuration d'une résidence sociale de 62 logements locatifs sociaux sis 83, rue de la République à Meudon**

21. Attribution d'une subvention à la société d'économie mixte ADOMA pour une opération de construction neuve de 24 logements locatifs sociaux sis 39, rue Massenet à Sèvres
22. Attribution d'une subvention à la société anonyme d'HLM EMMAÛS HABITAT pour une opération de construction neuve de 15 logements locatifs sociaux sis 36, avenue du Bas Meudon à Issy-les-Moulineaux
23. Attribution d'une subvention à l'office public de l'habitat Hauts-de-Seine Habitat pour une opération de construction neuve d'un établissement d'accueil médicalisé de 30 logements locatifs sociaux sis avenue Henri Dalsème à Meudon
24. Attribution d'une subvention à l'office public de l'habitat SEINE OUEST HABITAT pour une opération d'acquisition en VEFA de 17 logements locatifs sociaux sis, avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny à Meudon
25. Attribution d'une subvention à l'office public de l'habitat SEINE OUEST HABITAT pour une opération d'acquisition en VEFA de 35 logements locatifs sociaux sis, avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny à Meudon
26. Attribution d'une subvention à l'office public de l'habitat SEINE OUEST HABITAT pour une opération de construction neuve de 6 logements locatifs sociaux sis 2-2 bis et 4-4 bis, rue Marcel Sembat à Issy-les-Moulineaux

#### **IV – DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE – M. LARGHERO**

27. Signature de l'avenant n°1 à la convention de dotation du fonds de résilience Ile de France entre l'association InitiActive Ile de France et l'Etablissement public territorial Grand Paris Seine Ouest
28. Signature de l'avenant n°2 à la convention de partenariat avec la Chambre de Commerce et d'Industrie Paris Hauts-de-Seine

#### **V – CULTURE – M. LARGHERO**

29. Adoption des tarifs de location de l'auditorium de l'Ode-conservatoire de Vanves
30. Adoption des tarifs de location de l'auditorium du conservatoire à rayonnement départemental de Meudon
31. Désignation par l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest d'une personnalité qualifiée en qualité de membre de droit du conseil d'administration de l'établissement public de coopération culturelle « Pôle supérieur d'enseignement artistique Paris Boulogne-Billancourt »

#### **VI – SPORT – M. DE LA RONCIERE**

32. Fixation des tarifs des activités de sport / loisirs organisées au complexe sportif Marcel Bec et en forêt de Meudon
33. Fixation des tarifs de location des installations du complexe sportif Marcel Bec

## **VII – FINANCES – MME DE MARCILLAC**

34. **Vote de la décision modificative n° 3 du budget principal de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest de l'exercice 2020**
35. **Révision du Pacte Financier et Fiscal**
36. **Fixation du montant définitif au titre de l'année 2020 du Fonds de Compensation des Charges Territoriales versé par les communes membres à l'établissement public territorial**
37. **Garantie d'emprunt à l'office public de l'habitat Hauts-de-Seine Habitat pour l'opération de construction de 70 logements situés à l'angle des rues Bontemps et Traversière à Boulogne-Billancourt**
38. **Garantie d'emprunt à la société anonyme d'habitations à loyer modéré Seqens pour l'opération de construction de 22 logements situés 13 rue Grange Fontenelle à Ville d'Avray**
- 38 bis **Garantie d'emprunts à l'office public de l'habitat Seine Ouest Habitat pour l'opération d'acquisition en VEFA de 24 logements sociaux, situés 10 bis - 12 rue Jeanne d'Arc à Issy-les-Moulineaux**
39. **Attribution d'avances de subventions à des associations avant le vote du budget primitif principal pour l'exercice 2021**
40. **Autorisation de dépenses d'investissement avant le vote du budget primitif principal pour l'exercice 2021**
41. **Autorisation de dépenses d'investissement avant le vote du budget primitif annexe de l'assainissement pour l'exercice 2021**
42. **Autorisation de dépenses d'investissement avant le vote du budget primitif annexe de la ZAC de Boulogne Billancourt pour l'exercice 2021**

## **VIII – ESPACES PUBLICS, VOIRIE, RESEAUX – M. GAUDUCHEAU**

43. **Fixation des montants des redevances d'occupation du domaine public au titre de l'année 2021**
44. **Fixation du montant et des modalités de perception de la redevance d'assainissement et de la participation pour le financement de l'assainissement collectif (PFAC) au titre de l'année 2021 pour les communes du territoire**
45. **Approbation d'une convention de maîtrise d'ouvrage unique entre l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest et l'établissement public territorial Vallée Sud Grand Paris pour la réalisation de travaux de voirie et d'assainissement rue Ferdinand Buisson à Issy-les-Moulineaux, voie d'intérêt territorial limitrophe de la commune de Clamart**

## **IX – MOBILITES – M. DE LA RONCIERE**

46. **Actualisation de la politique tarifaire du stationnement payant sur voirie à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2021**

47. Approbation de la convention avec l'ANTAI pour le traitement des forfaits de post-stationnement (FPS)
48. Renouvellement des conventions pour la gestion du contrôle et du contentieux du stationnement payant sur voirie à conclure avec les communes de Boulogne-Billancourt et d'Issy-les-Moulineaux
49. Fixation des tarifs de redevance d'occupation du domaine public par les véhicules partagés en libre-service sans station d'attache (free-floating)
50. Constitution d'un groupement de commandes entre l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest et les communes de Boulogne-Billancourt et Issy-les-Moulineaux, en vue de la passation de marchés de fourniture d'équipements pour les ASVP et les Contrôleurs du stationnement
51. Adhésion à l'Association pour la Gestion Indépendante des Réseaux de transport public (AGIR)
52. Adhésion à l'Association nationale pour les transports éducatifs de l'enseignement public (ANATEEP)

#### **X – RESSOURCES HUMAINES – MME. BARODY-WEISS**

53. Lignes directrices de gestion des ressources humaines
54. Modification du tableau des effectifs
55. Approbation d'une convention-cadre de mise à disposition partielle à titre gratuit d'agents de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest auprès de l'établissement public de coopération culturelle « Pôle supérieur d'enseignement artistique Paris Boulogne-Billancourt »
56. Information relative au renouvellement de la mise à disposition partielle à titre onéreux d'un agent de la commune de Ville-d'Avray auprès de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest dans le cadre du transfert de la compétence « Elaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal »
57. Information relative au renouvellement de la mise à disposition à titre onéreux de quatre agents auprès de l'association « Seine Ouest Entreprise et Emploi »
58. Information du conseil de territoire relative au renouvellement de la mise à disposition à titre onéreux d'un agent auprès de l'association « Grand Paris Seine Ouest Energie », Agence Locale de l'Energie et du Climat
59. Avenant à la convention de mutualisation de la direction de la commande publique entre l'Etablissement Public Territorial Grand Paris Seine Ouest et la commune de Chaville
60. Approbation de la convention de mutualisation du Service de la commande publique entre l'établissement public territorial et le Centre Communal d'Action Sociale de la ville d'Issy-les-Moulineaux

#### **XI – DEVELOPPEMENT DURABLE – MME BARODY-WEISS**

**61. Signature de l'avenant n°1 à la convention de partenariat du SYCTOM 2016/2020  
promouvant le compostage domestique**

**XII – RAPPORTS ANNUELS – M. GUILLET**

**62. Rapport d'activité de la Société Publique Locale (SPL) Val de Seine  
Aménagement pour l'exercice 2019**