

**ETABLISSEMENT PUBLIC TERRITORIAL  
GRAND PARIS SEINE OUEST**

**LISTE DES DELIBERATIONS DE LA SEANCE DU CONSEIL DE TERRITOIRE  
DU MERCREDI 28 JUIN 2023**

L'an deux mille vingt-trois, le mercredi 28 juin à 18 heures 05, les membres composant le conseil de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest, convoqués individuellement et par écrit le jeudi 22 juin 2023, se sont réunis dans la salle du conseil de l'hôtel de ville de Boulogne-Billancourt sous la présidence de M. BAGUET, Maire de Boulogne-Billancourt, Président de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest.

Le nombre de conseillers en exercice est de 72.

**ETAIENT PRESENTS :**

MME ANDRE-PINARD, M. AUCLAIR, M. BAGUET, MME BARODY-WEISS, M. BAVIERE, MME BELLIARD, M. BES, MME BOMPAIRE, MME BONNIER, MME CAHEN, MME CORNET-RICQUEBOURG, MME DE BEAUVAL (jusqu'au point 34), M. DE BUSSY, M. DE CARRERE, M. DE JERPHANION, M. DE LA MARQUE, MME DE PAMPELONNE, MME DEFRANOUX M. DE LA RONCIERE, MME DE MARCILLAC, M. DENIZIOT, M. DUBOIS, MME FOUASSIER, M. GALEY, M. GAUDUCHEAU, M. GILLE, MME GODIN, M. GRANDCLEMENT, M. GUILLET (jusqu'au point 40), MME HOVNIANIAN, M. KNUSMANN, M. LARGHERO, M. LARHER, MME LAVARDE, M. LEFEVRE (à partir du point 9), M. LEJEUNE, M. LESCOEUR, MME LETOURNEL, MME LUCCHINI, M. MARQUEZ, MME MARTIN, M. MATHIOUDAKIS, M. MAUVARIN, MME MILLAN, MME ROUZIC-RIBES, M. SANTINI, MME SEMPE, MME SHAN, M. SIOUFFI (à partir du point 2), MME SZABO, MME VERGNON, M. VERTANESSIAN, MME VESSIERE, MME VETILLART, MME VLAVIANOS

**ETAIENT REPRESENTES :**

M. DAOULAS par MME BONNIER, MME DE BEAUVAL par MME DEFRANOUX (à partir du point 35), MME GENDARME par MME CORNET-RICQUEBOURG, M. GUILCHER par MME SZABO, MME LAKE-LOPEZ par M. KNUSMANN, M. LOUAP par MME GODIN, M. RIGONI par MME MILLAN, MME RINAUDO par M. LARHER, M. SIOUFFI par MME DE MARCILLAC (jusqu'au point 1), MME TILLY par M. GUILLET (jusqu'au point 40), MME VAN WENT par MME BOMPAIRE, MME VEILLET par M. MATHIOUDAKIS

**ETAIENT EXCUSES :**

M. CLEMENT, M. COMTE, M. GIAFFERI, M. GUILLET (à partir du point 41), M. LEFEVRE (jusqu'au point 8), M. MARAVAL, M. MARSEILLE, M. MOSSE, MME TILLY (à partir du point 41), M. VATZIAS

Monsieur BES est désigné à l'unanimité pour remplir les fonctions de secrétaire de séance.

## **I – AMENAGEMENT – M. GUILLET**

### **1. Définition des objectifs du projet et des modalités de la concertation préalable à l'opération du Cœur de ville de Sèvres**

Le Conseil de Territoire, à l'unanimité

**APPROUVE** les objectifs de l'opération Cœur de ville de Sèvres, définis comme suit :

- Le déploiement d'un vaste espace public agréable à vivre et fédérateur en centre-ville ;
- La réalisation d'une nouvelle halle de marché accueillante et marquant l'entrée du cœur de ville ;
- L'aménagement d'un cœur de ville accessible en faveur de son attractivité.

**DEFINIT** les modalités de la concertation préalable à l'opération du Cœur de ville de Sèvres qui se tiendra du 30 juin au 15 septembre 2023, comme suit, :

- L'affichage public de panneaux informatifs au sein du cœur de ville et devant la Mairie de Sèvres afin de présenter le projet et la concertation en cours ;
- La réalisation d'une vidéo et d'un document de présentation du projet afin d'assurer la bonne compréhension du projet pour le public ;
- La mise à disposition du public à l'Hôtel de ville de Sèvres et en ligne, d'un registre afin de recueillir les avis des citoyens sur le projet ;
- La réalisation d'une enquête audiovisuelle auprès d'un panel représentatif des habitants et usagers du cœur de ville (40 personnes) pour recueillir leurs avis sur le projet et cibler plus précisément leurs attentes dans le cadre de la programmation future des aménagements et équipements.
- La tenue d'une réunion publique en septembre 2023 pour présenter l'enquête audiovisuelle et recueillir de nouveaux avis avant la fin de la période de concertation.

Au terme du processus de concertation, l'EPT Grand Paris Seine Ouest en tirera le bilan.

**AUTORISE** le Président ou le Vice-Président en charge de l'aménagement à signer ou prendre tout acte nécessaire en application de la présente délibération.

## **II – URBANISME – M. GUILLET**

### **2. Approbation de la modification n°8 du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Meudon**

Le Conseil de Territoire, à l'unanimité

**APPROUVE** la modification n°8 du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Meudon.

**PRECISE** que le dossier est tenu à la disposition du public à la direction de l'urbanisme de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest sise 2 rue de Paris à Meudon (92190).

**PRECISE** que la présente délibération et les dispositions issues de la modification n°8 du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Meudon telles qu'approuvées par la présente délibération seront exécutoires dans les conditions prévues au code général des collectivités territoriales et au code de l'urbanisme.

**CHARGE** le Président de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest de mettre en œuvre les mesures de publicité de la présente délibération.

## **2.bis Délégation du droit de préemption renforcé à la SPL SOA – Issy-les-Moulineaux**

**MM. Guillet et Santini ne prennent pas part au vote.**

Le Conseil de Territoire, **à l'unanimité (6 abstentions : Mmes Shan et Vessière ainsi que MM. Dubois, Lejeune, Lescoeur et Mauvarin)**

**DECIDE** d'instaurer, pour les motifs exposés ci-avant, le droit de préemption urbain renforcé sur les locaux d'activités, sur les périmètres annexés à la délibération.

**DELEGUE**, en vertu des dispositions de l'article L.213-3 du Code de l'urbanisme, à la Société Publique Locale Seine Ouest Aménagement, le droit de préemption urbain renforcé sur les locaux d'activités, pour les linéaires de préservation de la diversité commerciale identifiés dans le plan annexé à la délibération et inclus dans le périmètre des opérations d'aménagement dont elle est concessionnaire.

**DELEGUE**, en vertu des dispositions de l'article L.213-3 du Code de l'urbanisme, à la ville d'Issy-les-Moulineaux, le droit de préemption urbain renforcé sur les locaux d'activités, pour l'ensemble des linéaires de préservation de la diversité commerciale identifiés dans le plan annexé à la délibération et non-inclus dans le périmètre des opérations d'aménagement dont la Société Publique Locale Seine Ouest Aménagement est concessionnaire.

**PRECISE** que la présente délibération porte modification de la délibération n°C2017/03/03 en date du 30 mars 2017 confirmant l'ensemble des périmètres de droit de préemption urbain simple et renforcé en vigueur à la date de publication de la loi du 27 janvier 2017 relative à l'égalité et à la citoyenneté précédemment instaurés par chaque commune du Territoire.

**PRECISE** que lors de la clôture des opérations d'aménagement dont la société Publique Locale Seine Ouest Aménagement est concessionnaire, le droit de préemption urbain renforcé sur les locaux d'activités, dont elle a été délégataire, sera délégué à la commune d'Issy-les-Moulineaux,

**DIT** que la carte du droit de préemption urbain annexé au Plan Local d'Urbanisme d'Issy-les-Moulineaux sera mise à jour à compter du caractère exécutoire de la présente délibération.

**DIT** que la présente délibération sera transmise au Préfet des Hauts-de-Seine et fera l'objet des formalités de publicité prévues à l'article R. 211-2 du code de l'urbanisme, soit un affichage au siège de l'établissement public Territorial Grand Paris Seine Ouest et en mairie d'Issy-les-Moulineaux pendant un mois. Mention en est insérée dans deux journaux diffusés dans le département.

**DIT** que le Président de l'établissement public territorial accomplira les formalités de notification.

## **III – EQUILIBRE SOCIAL DE L'HABITAT – M. GUILLET**

### **3. France Relance – Avenant au Contrat de relance du logement**

Le Conseil de Territoire, **à l'unanimité**

**APPROUVE** l'avenant au contrat de relance du logement.

**AUTORISE** le Président ou le Vice-président en charge de l'équilibre social de l'habitat à signer cet avenant ainsi que tout document afférent à la présente délibération.

**4. Attribution d'une subvention à la société d'économie mixte Seine Ouest Habitat et Patrimoine pour une opération d'acquisition de 39 logements locatifs sociaux sis 24, avenue Roger Salengro à Chaville**

**Mme Rouzic-Ribes ainsi que MM. Deniziot et Guillet ne prennent pas part au vote.**

Le Conseil de Territoire, **à l'unanimité**

**ATTRIBUE** une subvention de 206 700 € à la société d'économie mixte Seine Ouest Habitat et Patrimoine pour réaliser une opération d'acquisition de 39 logements locatifs sociaux (10 PLAI, 10 PLUS et 19 PLS) sis 24, avenue Roger Salengro à Chaville.

**DIT** que l'aide territoriale sera versée selon les modalités suivantes :

- 50 % à la transmission de la copie de la décision de l'agrément de l'Etat et de l'acte de propriété ;
- 50 % à la livraison des logements et transmission des conventions APL et de réservations signées.

**AUTORISE** le Président ou le Vice-président chargé de l'équilibre social de l'habitat à signer les conventions relatives au financement de l'opération et à la gestion des logements réservés de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest avec la ville de Chaville et la société d'économie mixte Seine Ouest Habitat et Patrimoine, ainsi que leurs avenants éventuels si ces derniers n'ont aucune incidence financière ;

**PRÉCISE** que la réduction du nombre de logements conventionnés diminuera le montant de la subvention attribuée de 5 300 € par logement manquant.

**DÉLÈGUE** à la ville de Chaville la gestion de l'attribution des logements réservés à l'établissement public territorial dans ce programme.

**DIT** que les dépenses correspondantes seront imputées au budget principal de l'établissement public territorial.

**5. Attribution d'une subvention à la société d'économie mixte Seine Ouest Habitat et Patrimoine pour une opération de construction neuve de 24 logements locatifs sociaux sis 9, rue Paul Bert à Issy-les-Moulineaux**

**Mmes Rouzic-Ribes, Bonnier, Lake-Lopez, Letournel et Vergnon ainsi que MM. Deniziot, Santini et Knusmann ne prennent pas part au vote.**

Le Conseil de Territoire, **à l'unanimité**

**ATTRIBUE** une subvention de 168 000 € à la société d'économie mixte Seine Ouest Habitat et Patrimoine pour réaliser une opération de construction neuve de 24 logements locatifs sociaux (7 PLAI, 10 PLUS et 7 PLS) sis 9, rue Paul Bert à Issy-les-Moulineaux.

**DIT** que l'aide territoriale sera versée selon les modalités suivantes :

- 50 % à la transmission de la copie de la décision de l'agrément de l'Etat, de l'acte de propriété et de l'ordre de service signé de démarrage des travaux ;
- 50 % à la livraison des logements après transmission du procès-verbal de réception des travaux, levée des réserves éventuelles et transmission des conventions APL et de réservations signées.

**AUTORISE** le Président ou le Vice-président chargé de l'équilibre social de l'habitat à signer les conventions relatives au financement de l'opération et à la gestion des logements réservés de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest avec la ville d'Issy-les-Moulineaux et la société d'économie mixte Seine Ouest Habitat et Patrimoine, ainsi que leurs avenants éventuels si ces derniers n'ont aucune incidence financière.

**PRÉCISE** que la réduction du nombre de logements conventionnés diminuera le montant de la subvention attribuée de 7 000 € par logement manquant.

**DÉLÈGUE** à la ville d'Issy-les-Moulineaux la gestion de l'attribution des logements réservés à l'établissement public territorial dans ce programme.

**DIT** que les dépenses correspondantes seront imputées au budget principal de l'établissement public territorial.

**6. Attribution d'une subvention à la société d'économie mixte Seine Ouest Habitat et Patrimoine pour une opération d'acquisition en VEFA de 23 logements locatifs sociaux sis rue Marcel Allégot à Meudon**

**Mme Rouzic-Ribes ainsi que MM. Deniziot et Larghero ne prennent pas part au vote.**

Le Conseil de Territoire, **à l'unanimité**

**ATTRIBUE** une subvention de 121 900 € à la société d'économie mixte Seine Ouest Habitat et Patrimoine pour réaliser une opération d'acquisition en VEFA de 23 logements locatifs sociaux (7 PLAI, 9 PLUS et 7 PLS) sis rue Marcel Allégot à Meudon.

**DIT** que l'aide territoriale sera versée selon les modalités suivantes :

- 50 % à la transmission de la copie de la décision de l'agrément de l'Etat, de l'acte de propriété et de l'ordre de service signé de démarrage des travaux ;
- 50 % à la livraison des logements après transmission du procès-verbal de réception des travaux, levée des réserves éventuelles et transmission des conventions APL et de réservations signées.

**AUTORISE** le Président ou le Vice-président chargé de l'équilibre social de l'habitat à signer les conventions relatives au financement de l'opération et à la gestion des logements réservés de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest avec la ville de Meudon et la société d'économie mixte Seine Ouest Habitat et Patrimoine, ainsi que leurs avenants éventuels si ces derniers n'ont aucune incidence financière.

**PRÉCISE** que la réduction du nombre de logements conventionnés diminuera le montant de la subvention attribuée de 5 300 € par logement manquant.

**DÉLÈGUE** à la ville de Meudon la gestion de l'attribution des logements réservés à l'établissement public territorial dans ce programme.

**DIT** que les dépenses correspondantes seront imputées au budget principal de l'établissement public territorial.

#### **IV – DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE – M. LARGHERO**

##### **7. Renouveaulement de la convention de partenariat avec la Société du Grand Paris relative au développement de l'emploi dans les territoires du Grand Paris Express**

Le Conseil de Territoire, à l'unanimité

**APPROUVE** la convention de partenariat avec la Société du Grand Paris relative au développement de l'emploi dans les territoires du Grand Paris Express.

**AUTORISE** le Président ou le Vice-président chargé du développement économique à signer cette convention ainsi que tout document relatif à sa mise en œuvre.

**DIT** que les recettes correspondantes seront imputées au budget principal de l'établissement public territorial.

#### **V – CULTURE – M. LARGHERO**

##### **8. Attribution de subventions à l'établissement public de coopération culturelle « Pôle Supérieur d'enseignement artistique Paris Boulogne-Billancourt » (PSPBB) au titre de l'année 2023**

**Mme Cornet Ricquebourg ainsi que MM. de Bussy, Giafferi et Louap ne prennent pas part au vote.**

Le Conseil de Territoire, à l'unanimité

**DECIDE** d'attribuer une subvention de fonctionnement de 61 000€ à l'établissement public de coopération culturelle « Pôle Supérieur d'enseignement artistique Paris Boulogne-Billancourt » (PSPBB) au titre de l'année 2023 pour la mise en œuvre de ses activités.

**DECIDE** d'attribuer une subvention d'un montant de 13 730€ à l'établissement public de coopération culturelle « Pôle Supérieur d'enseignement artistique Paris Boulogne-Billancourt » (PSPBB) au titre des rémunérations, charges et frais assimilés 2023 des enseignants contractuels du CRR de Boulogne-Billancourt recrutés par l'EPCC pour exercer une partie de leur mission au bénéfice du PSPBB.

**AUTORISE** le Président ou le Vice-président délégué aux finances à signer tout document inhérent à l'exécution à la présente délibération, notamment la convention financière annexée à la présente délibération.

**DIT** que la dépense correspondante sera imputée au budget principal de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest.

## VI – FINANCES – MME DE MARCILLAC

### 9. Examen et vote du compte de gestion du budget principal de l'exercice 2022 de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest, présenté par la Responsable du Service de gestion Comptable

Le Conseil de Territoire, à l'unanimité

**ARRETE** comme suit les résultats de l'exécution du budget principal de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest de l'exercice 2022 :

| LIBELLE                        | INVESTISSEMENT | FONCTIONNEMENT | TOTAL          |
|--------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| <b>RECETTES EN EUROS</b>       |                |                |                |
| Prévisions budgétaires totales | 132 028 110,18 | 255 233 657,72 | 387 261 767,90 |
| Titres de recettes émis        | 45 992 551,18  | 267 127 411,91 | 313 119 963,09 |
| Réductions de titres           | 197 266,86     | 12 710 070,42  | 12 907 337,28  |
| Recettes nettes                | 45 795 284,32  | 254 417 341,49 | 300 212 625,81 |
| <b>DEPENSES EN EUROS</b>       |                |                |                |
| Prévisions budgétaires totales | 132 028 110,18 | 255 233 657,72 | 387 261 767,90 |
| Mandats émis                   | 48 750 166,66  | 242 755 762,81 | 291 505 929,47 |
| Annulations de mandats         | 732 868,55     | 15 537 947,08  | 16 270 815,63  |
| Dépenses nettes                | 48 017 298,11  | 227 217 815,73 | 275 235 113,84 |
| <b>Résultat de l'exercice</b>  |                |                |                |
| Excédent                       | - 2 222 013,79 | 27 199 525,76  | 24 977 511,97  |
| Déficit                        | -              | -              | -              |

|                | RESULTAT A LA CLOTURE DE L'EXERCICE PRECEDENT | PART AFFECTEE A L'INVESTISSEMENT | RESULTAT DE L'EXERCICE | TRANSFERT OU INTEGRATION DE RESULTATS PAR OPERATION D'ORDRE NON BUDGETAIRE | RESULTAT DE CLOTURE  |
|----------------|---|----------------------------------|------------------------|--|----------------------|
| INVESTISSEMENT | 8 317 072,04                                  |                                  | - 2 222 013,79         | -  | 6 095 058,25         |
| FONCTIONNEMENT | 29 105 050,37                                 | 26 490 806,65                    | 27 199 525,76          | -  | 29 813 769,48        |
| <b>TOTAUX</b>  | <b>37 422 122,41</b>                          | <b>26 490 806,65</b>             | <b>24 977 511,97</b>   | <b>-</b>   | <b>35 908 827,73</b> |

**DECLARE** que le compte de gestion du budget principal de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest dressé par la Responsable du Service de gestion comptable pour l'exercice 2022 n'appelle aucune autre observation ni réserve.

### 10. Examen et vote du compte administratif du budget principal de l'exercice 2022 de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest

Le Conseil de Territoire, à l'unanimité (4 abstentions : Mme Shan, MM. Dubois, Lejeune et Lescoeur)

**DIT** que la séance pendant le vote du compte administratif du budget principal de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest pour l'exercice 2022 est présidée par Monsieur André SANTINI, Vice-Président de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest, le Président de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest ne prenant pas part à ce vote.

**VOTE** le compte administratif du budget principal de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest pour l'exercice 2022, résumé ainsi qu'il suit :

|                          | FONCTIONNEMENT       |                | INVESTISSEMENT        |               | CUMUL                |                |
|--------------------------|----------------------|----------------|-----------------------|---------------|----------------------|----------------|
|                          | Dépenses             | Recettes       | Dépenses              | Recettes      | Dépenses             | Recettes       |
| Résultat reporté 2021    | 0,00                 | 2 614 243,72   | 0,00                  | 8 317 072,04  | 0,00                 | 10 931 315,76  |
| Opérations de l'exercice | 227 217 815,73       | 254 417 341,49 | 48 017 298,11         | 45 795 284,32 | 275 235 113,84       | 300 212 625,81 |
| <b>TOTAUX</b>            | 227 217 815,73       | 257 031 585,21 | 48 017 298,11         | 54 112 356,36 | 275 235 113,84       | 311 143 941,57 |
| Résultat de clôture 2022 | <b>29 813 769,48</b> |                | <b>6 095 058,25</b>   |               | <b>35 908 827,73</b> |                |
| Restes à réaliser (RAR)  |                      |                | 34 237 138,27         | 5 701 413,79  | 34 237 138,27        | 5 701 413,79   |
| <b>TOTAUX avec RAR</b>   | 227 217 815,73       | 257 031 585,21 | 82 254 436,38         | 59 813 770,15 | 309 472 252,11       | 316 845 355,36 |
| Résultat définitif 2022  | <b>29 813 769,48</b> |                | <b>-22 440 666,23</b> |               | <b>7 373 103,25</b>  |                |

**ARRETE** les résultats définitifs tels qu'indiqués ci-dessus.

**APPROUVE** le bilan des acquisitions et cessions opérées par l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest au cours de l'année 2022 et mentionnées dans le présent compte administratif.

### **11. Affectation du résultat du compte administratif du budget principal de l'exercice 2022 de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest**

Le Conseil de Territoire, à l'unanimité

**DIT** que l'excédent de fonctionnement du budget principal de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest s'élève à 29 813 769,48 € pour les opérations réalisées en 2022.

**DIT** que la section d'investissement du budget principal présente un excédent de 6 095 058,25 € pour les opérations réalisées en 2022. En intégrant les restes à réaliser, la section d'investissement fait apparaître un déficit de - 22 440 666,23 €.

**AFFECTE** une partie de l'excédent de fonctionnement 2022, soit 22 440 666,23€, en excédent de fonctionnement capitalisé afin de couvrir le déficit d'investissement et après intégration des restes à réaliser.

**AFFECTE** le solde de l'excédent de fonctionnement 2022, soit 7 373 103,25 €, en excédent de fonctionnement reporté.

**PRECISE** que les budgets annexes d'aménagement de Meudon-sur-Seine et des ZAC d'Issy-les-Moulineaux et de Boulogne-Billancourt ne présentent pas de résultat en 2022.

### **12. Examen et vote du compte de gestion du budget annexe de l'assainissement de l'exercice 2022 de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest, présenté par la Responsable du Service de gestion Comptable**

Le Conseil de Territoire, à l'unanimité

**ARRETE** comme suit les résultats de l'exécution du budget annexe de l'assainissement de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest pour l'exercice 2022 :

|                                | INVESTISSEMENT | FONCTIONNEMENT | TOTAL         |
|--------------------------------|----------------|----------------|---------------|
| <b>RECETTES EN EUROS</b>       |                |                |               |
| Prévisions budgétaires totales | 12 125 161,00  | 5 196 941,40   | 17 322 102,40 |
| Titres de recettes émis        | 3 100 613,20   | 5 703 219,37   | 8 803 832,57  |
| Réductions de titres           | -              | 1 387 819,96   | 1 387 819,96  |
| Recettes nettes                | 3 100 613,20   | 4 315 399,41   | 7 416 012,61  |
| <b>DEPENSES EN EUROS</b>       |                |                |               |
| Prévisions budgétaires totales | 12 125 161,00  | 5 196 941,40   | 17 322 102,40 |
| Mandats émis                   | 3 428 992,22   | 3 077 918,49   | 6 506 910,71  |
| Annulations de mandats         | -              | 4 506,20       | 4 506,20      |
| Dépenses nettes                | 3 428 992,22   | 3 073 412,29   | 6 502 404,51  |
| <b>Résultat de l'exercice</b>  |                |                |               |
| Excédent -                     | 328 379,02     | 1 241 987,12   | 913 608,10    |
| Déficit                        |                |                |               |

|                | RESULTAT A LA CLOTURE DE L'EXERCICE PRECEDENT | PART AFFECTEE A L'INVESTISSEMENT | RESULTAT DE L'EXERCICE | TRANSFERT OU INTEGRATION DE RESULTATS PAR OPERATION D'ORDRE NON BUDGETAIRE | RESULTAT DE CLOTURE |
|----------------|---|----------------------------------|------------------------|--|---------------------|
| INVESTISSEMENT | 1 677 536,14                                  | -                                | 328 379,02             | -  | 1 349 157,12        |
| FONCTIONNEMENT | 1 917 557,26                                  | 1 524 458,86                     | 1 241 987,12           | -  | 1 635 085,52        |
| TOTAUX         | 3 595 093,40                                  | 1 524 458,86                     | 913 608,10             | -  | 2 984 242,64        |

**DECLARE** que le compte de gestion du budget annexe de l'assainissement de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest dressé par la Responsable du Service de gestion Comptable pour l'exercice 2022 n'appelle plus aucune observation ni réserve.

### 13. Examen et vote du compte administratif du budget annexe de l'assainissement de l'exercice 2022 de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest

Le Conseil de Territoire, à l'unanimité (4 abstentions : Mme Shan, MM. Dubois, Lejeune et Lescoeur)

**DIT** que la séance pendant le vote du compte administratif du budget annexe de l'assainissement pour l'exercice 2022 est présidée par Monsieur André SANTINI, Vice-Président de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest, le Président de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest ne prenant pas part à ce vote.

**VOTE** le compte administratif du budget annexe de l'assainissement de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest pour l'exercice 2022, résumé ainsi qu'il suit :

|                          | FONCTIONNEMENT |              | INVESTISSEMENT |              | CUMUL         |               |
|--------------------------|----------------|--------------|----------------|--------------|---------------|---------------|
|                          | Dépenses       | Recettes     | Dépenses       | Recettes     | Dépenses      | Recettes      |
| Résultat reporté 2021    | 0,00           | 393 098,40   | 0,00           | 1 677 536,14 | 0,00          | 2 070 634,54  |
| Opérations de l'exercice | 3 073 412,29   | 4 315 399,41 | 3 428 992,22   | 3 100 613,20 | 6 502 404,51  | 7 416 012,61  |
| <b>TOTAUX</b>            | 3 073 412,29   | 4 708 497,81 | 3 428 992,22   | 4 778 149,34 | 6 502 404,51  | 9 486 647,15  |
| Résultat de clôture 2022 | 1 635 085,52   |              | 1 349 157,12   |              | 2 984 242,64  |               |
| Restes à réaliser (RAR)  |                |              | 4 677 073,22   | 2 403 965,00 | 4 677 073,22  | 2 403 965,00  |
| <b>TOTAUX avec RAR</b>   | 3 073 412,29   | 4 708 497,81 | 8 106 065,44   | 7 182 114,34 | 11 179 477,73 | 11 890 612,15 |
| Résultat définitif 2022  | 1 635 085,52   |              | -923 951,10    |              | 711 134,42    |               |

**ARRETE** les résultats définitifs tels qu'indiqués ci-dessus.

#### **14. Affectation du résultat du compte administratif du budget annexe de l'assainissement de l'exercice 2022 de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest**

Le Conseil de Territoire, à l'unanimité

**DIT** que l'excédent d'exploitation du budget annexe de l'assainissement de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest s'élève à 1 635 085,52 € pour les opérations réalisées en 2022.

**DIT** que la section d'investissement du budget annexe de l'assainissement présente un excédent de 1 349 157,12 € pour les opérations réalisées en 2022. En intégrant les restes à réaliser, la section d'investissement fait apparaître un déficit de -923 951,10 €.

**AFFECTE** une partie de l'excédent d'exploitation 2022, soit 923 951,10 €, en excédent d'exploitation capitalisé afin de couvrir le déficit d'investissement et après intégration des restes à réaliser.

**AFFECTE** le solde de l'excédent d'exploitation 2022, soit 711 134,42 €, en excédent d'exploitation reporté.

#### **15. Examen et vote du compte de gestion du budget annexe de la ZAC de Boulogne-Billancourt de l'exercice 2022 de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest, présenté par la Responsable du Service de gestion Comptable**

Le Conseil de Territoire, à l'unanimité

**ARRETE** comme suit les résultats de l'exécution du budget annexe de la ZAC de Boulogne-Billancourt de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest pour l'exercice 2022 :

|                                | <b>INVESTISSEMENT</b> | <b>FONCTIONNEMENT</b> | <b>TOTAL</b>  |
|--------------------------------|-----------------------|-----------------------|---------------|
| <b>RECETTES EN EUROS</b>       |                       |                       |               |
| Prévisions budgétaires totales | 52 913 665,00         | 741 000,00            | 53 654 665,00 |
| Titres de recettes émis        | 15 167 201,39         | 738 539,70            | 15 905 741,09 |
| Réductions de titres           | 0,00                  | 0,00                  | 0,00          |
| Recettes nettes                | 15 167 201,39         | 738 539,70            | 15 905 741,09 |
| <b>DEPENSES EN EUROS</b>       |                       |                       |               |
| Prévisions budgétaires totales | 52 913 665,00         | 741 000,00            | 53 654 665,00 |
| Mandats émis                   | 15 167 201,39         | 1 041 234,91          | 16 208 436,30 |
| Annulations de mandats         | 0,00                  | 302 695,21            | 302 695,21    |
| Dépenses nettes                | 15 167 201,39         | 738 539,70            | 15 905 741,09 |
| <b>Résultat de l'exercice</b>  |                       |                       |               |
| Excédent                       | 0,00                  | 0,00                  | 0,00          |
| Déficit                        |                       |                       |               |

**DECLARE** que le compte de gestion du budget annexe de la ZAC Seguin-Rives de Seine - Boulogne-Billancourt de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest dressé par la Responsable du Service de gestion comptable pour l'exercice 2022 n'appelle plus aucune observation ni réserve.

**16. Examen et vote du compte administratif du budget annexe de la ZAC de Boulogne-Billancourt de l'exercice 2022 de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest**

Le Conseil de Territoire, à l'unanimité (4 abstentions : Mme Shan, MM. Dubois, Lejeune et Lescoeur)

**DIT** que la séance pendant le vote du compte administratif du budget annexe de la ZAC de Boulogne-Billancourt pour l'exercice 2022 est présidée par Monsieur André SANTINI, Vice-Président de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest, le Président de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest ne prenant pas part à ce vote.

**VOTE** le compte administratif du budget annexe de la ZAC Seguin-Rives de Seine - Boulogne-Billancourt de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest pour l'exercice 2022, résumé ainsi qu'il suit :

|                          | FONCTIONNEMENT |            | INVESTISSEMENT |               | CUMUL         |               |
|--------------------------|----------------|------------|----------------|---------------|---------------|---------------|
|                          | Dépenses       | Recettes   | Dépenses       | Recettes      | Dépenses      | Recettes      |
| Résultat reporté 2021    | 0,00           | 0,00       | 0,00           | 0,00          | 0,00          | 0,00          |
| Opérations de l'exercice | 738 539,70     | 738 539,70 | 15 167 201,39  | 15 167 201,39 | 15 905 741,09 | 15 905 741,09 |
| <b>TOTAUX</b>            | 738 539,70     | 738 539,70 | 15 167 201,39  | 15 167 201,39 | 15 905 741,09 | 15 905 741,09 |
| Résultat de clôture 2022 | 0,00           |            | 0,00           |               | 0,00          |               |
| Restes à réaliser (RAR)  | 0,00           | 0,00       | 0,00           | 0,00          | 0,00          | 0,00          |
| <b>TOTAUX avec RAR</b>   | 738 539,70     | 738 539,70 | 15 167 201,39  | 15 167 201,39 | 15 905 741,09 | 15 905 741,09 |
| Résultat définitif 2022  | 0,00           |            | 0,00           |               | 0,00          |               |

**ARRETE** les résultats définitifs tels qu'indiqués ci-dessus.

**17. Examen et vote du compte de gestion du budget annexe des ZAC d'Issy-les-Moulineaux de l'exercice 2022 de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest, présenté par la Responsable du Service de gestion Comptable**

Le Conseil de Territoire, à l'unanimité (5 abstentions : Mmes Shan ainsi que MM. Dubois, Lejeune, Lescoeur et Mauvarin)

**ARRETE** comme suit les résultats de l'exécution du budget annexe des ZAC d'Issy-les-Moulineaux de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest pour l'exercice 2022 :

|                                | INVESTISSEMENT | FONCTIONNEMENT | TOTAL      |
|--------------------------------|----------------|----------------|------------|
| <b>RECETTES EN EUROS</b>       |                |                |            |
| Prévisions budgétaires totales | 0,00           | 364 400,00     | 364 400,00 |
| Titres de recettes émis        | 0,00           | 360 000,00     | 360 000,00 |
| Réductions de titres           | 0,00           | 0,00           | 0,00       |
| Recettes nettes                | 0,00           | 360 000,00     | 360 000,00 |
| <b>DEPENSES EN EUROS</b>       |                |                |            |
| Prévisions budgétaires totales |                | 364 400,00     | 364 400,00 |
| Mandats émis                   |                | 360 000,00     | 360 000,00 |
| Annulations de mandats         |                | 0,00           | 0,00       |
| Dépenses nettes                |                | 360 000,00     | 360 000,00 |
| <b>Résultat de l'exercice</b>  |                |                |            |
| Excédent                       |                | -              |            |
| Déficit                        |                |                |            |

**DECLARE** que le compte de gestion du budget annexe des ZAC d'Issy-les-Moulineaux de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest dressé par la Responsable du Service de gestion comptable pour l'exercice 2022 n'appelle plus aucune observation ni réserve.

**18. Examen et vote du compte administratif du budget annexe des ZAC d'Issy-les-Moulineaux de l'exercice 2022 de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest**

Le Conseil de Territoire, **à l'unanimité (4 abstentions : Mme Shan, MM. Dubois, Lejeune et Lescoeur)**

**DIT** que la séance pendant le vote du compte administratif du budget annexe des ZAC d'Issy-les-Moulineaux pour l'exercice 2022 est présidée par Monsieur André SANTINI, Vice-Président de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest, le Président de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest ne prenant pas part à ce vote.

**VOTE** le compte administratif du budget annexe des ZAC d'Issy-les-Moulineaux de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest pour l'exercice 2022, résumé ainsi qu'il suit :

|                                | FONCTIONNEMENT |            | INVESTISSEMENT |          | CUMUL      |            |
|--------------------------------|----------------|------------|----------------|----------|------------|------------|
|                                | Dépenses       | Recettes   | Dépenses       | Recettes | Dépenses   | Recettes   |
| Opérations de l'exercice       | 360 000,00     | 360 000,00 | 0,00           | 0,00     | 360 000,00 | 360 000,00 |
| <b>TOTAUX</b>                  | 360 000,00     | 360 000,00 | 0,00           | 0,00     | 360 000,00 | 360 000,00 |
| Résultat de clôture 2019       | 0,00           |            | 0,00           |          | 0,00       |            |
| Restes à réaliser (RAR)        | 0,00           | 0,00       | 0,00           | 0,00     | 0,00       | 0,00       |
| <b>TOTAUX avec RAR</b>         | 360 000,00     | 360 000,00 | 0,00           | 0,00     | 360 000,00 | 360 000,00 |
| <b>Résultat définitif 2022</b> | 0,00           |            | 0,00           |          | 0,00       |            |

**ARRETE** les résultats définitifs tels qu'indiqués ci-dessus.

**19. Examen et vote du compte de gestion du budget annexe de l'aménagement de Meudon sur Seine de l'exercice 2022 de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest, présenté par la Responsable du service de gestion comptable**

Le Conseil de Territoire, **à l'unanimité**

**ARRETE** comme suit les résultats de l'exécution du budget annexe de l'aménagement de Meudon sur Seine de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest pour l'exercice 2022. Ce tableau n'a pas donné lieu à des écritures :

|                                | INVESTISSEMENT | FONCTIONNEMENT | TOTAL     |
|--------------------------------|----------------|----------------|-----------|
| <b>RECETTES EN EUROS</b>       |                |                |           |
| Prévisions budgétaires totales | 0,00           | 25 400,00      | 25 400,00 |
| Titres de recettes émis        | 0,00           | 0,00           | 0,00      |
| Réductions de titres           | 0,00           | 0,00           | 0,00      |
| Recettes nettes                |                | 0,00           | 0,00      |
| <b>DEPENSES EN EUROS</b>       |                |                |           |
| Prévisions budgétaires totales | 0,00           | 25 400,00      | 25 400,00 |
| Mandats émis                   | 0,00           | 0,00           | 0,00      |
| Annulations de mandats         | 0,00           | 0,00           | 0,00      |
| Dépenses nettes                | 0,00           | 0,00           | 0,00      |
| <b>Résultat de l'exercice</b>  | 0,00           | 0,00           | 0,00      |
| Excédent                       |                |                |           |
| Déficit                        |                |                |           |

**DECLARE** que le compte de gestion du budget annexe de l'aménagement de Meudon sur Seine de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest dressé par la Responsable du Service de gestion comptable pour l'exercice 2022 n'appelle plus aucune observation ni réserve.

#### **20. Examen et vote du compte administratif du budget annexe de l'aménagement de Meudon sur Seine de l'exercice 2022 de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest**

Le Conseil de Territoire, à l'unanimité (4 abstentions : Mme Shan, MM. Dubois, Lejeune et Lescoeur)

**DIT** que la séance pendant le vote du compte administratif du budget annexe de l'aménagement de Meudon sur Seine pour l'exercice 2022 est présidée par Monsieur André SANTINI, Vice-Président de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest, le Président de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest ne prenant pas part à ce vote.

**VOTE** le compte administratif du budget annexe de l'aménagement de Meudon sur Seine de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest pour l'exercice 2022, résumé ainsi qu'il suit :

|                                 | FONCTIONNEMENT |          | INVESTISSEMENT |          | CUMUL       |          |
|---------------------------------|----------------|----------|----------------|----------|-------------|----------|
|                                 | Dépenses       | Recettes | Dépenses       | Recettes | Dépenses    | Recettes |
| Opérations de l'exercice        | 0,00           | 0,00     | 0,00           | 0,00     | 0,00        | 0,00     |
| <b>TOTAUX</b>                   | 0,00           | 0,00     | 0,00           | 0,00     | 0,00        | 0,00     |
| <b>Résultat de clôture 2022</b> | <b>0,00</b>    |          | <b>0,00</b>    |          | <b>0,00</b> |          |
| Restes à réaliser (RAR)         | 0,00           | 0,00     | 0,00           | 0,00     | 0,00        | 0,00     |
| <b>TOTAUX avec RAR</b>          | 0,00           | 0,00     | 0,00           | 0,00     | 0,00        | 0,00     |
| <b>Résultat définitif 2022</b>  | <b>0,00</b>    |          | <b>0,00</b>    |          | <b>0,00</b> |          |

**ARRETE** les résultats définitifs tels qu'indiqués ci-dessus.

## 21. Ajustement du montant provisoire au titre de l'année 2023 du Fonds de Compensation des Charges Territoriales versé par les communes membres à l'établissement public territorial

Le Conseil de Territoire, à l'unanimité

**FIXE** à titre provisoire les montants respectifs du Fonds de Compensation des Charges Territoriales au titre de l'année 2023 comme suit :

| en €               | Composante Produits ménages<br>(1) | Composante CPS<br>(2) | Transferts de compétences ≤ 2022<br>(3) | Total transfert de compétences 2023 | Total FCCT provisoire 2023 Budget Principal<br>= 1 + 2 + 3 + 4 | Pour mémoire, FCCT définitif 2022 | 4ème composante - Aménagement - fonctionnement<br>(5) | 4ème composante - Aménagement - investissement<br>(5) | Total FCCT provisoire 2023<br>= 1 + 2 + 3 + 4 + 5 |
|--------------------|------------------------------------|-----------------------|---|-------------------------------------|--|-----------------------------------|---|---|---|
| Boulogne           | 29 330 932                         | 23 426 835            | - 2 464 147                             | 14 464                              | 50 308 084   | 48 791 200,00                     | 1 134 000,00  | 4 040 000,00  | 55 482 084,00                                     |
| Chaville           | 4 437 347                          | 781 581               | 53 175                                  | 42 716                              | 5 314 819  | 4 971 500                         |   |   | 5 314 819   |
| Issy               | 13 253 693                         | 19 969 344            | - 766 759                               | 120 768                             | 32 335 510   | 31 451 803                        | 364 400,00  |   | 32 699 910  |
| Marnes la Coquette | 571 257                            | 125 310               | - 1 248                                 | -                                   | 695 319  | 663 449                           |   |   | 695 319   |
| Meudon             | 9 906 361                          | 5 598 334             | 109 521                                 | 160 537                             | 15 774 753   | 14 914 867                        | 25 400  |   | 15 800 153  |
| Sèvres             | 4 939 251                          | 3 162 557             | - 324 063                               | 18 185                              | 7 795 930  | 7 500 273                         |   |   | 7 795 930   |
| Vanves             | 5 449 621                          | 1 779 363             | - 336 872                               | 87 845                              | 6 979 957  | 6 543 124                         |   |   | 6 979 957   |
| Ville d'Avray      | 3 165 160                          | 187 208               | 104 199                                 | 3 413                               | 3 459 980  | 3 224 739                         |   |   | 3 459 980   |
| <b>TOTAL</b>       | <b>71 053 622</b>                  | <b>55 030 532</b>     | <b>- 3 626 194</b>                      | <b>206 392</b>                      | <b>122 664 352</b>   | <b>118 060 955</b>                | <b>1 523 800,00</b>                                   | <b>4 040 000,00</b>                                   | <b>128 228 152</b>                                |

**PRECISE** que le versement aux Fonds de Compensation des Charges Territoriales constitue pour les communes une dépense obligatoire, et que les contributions sont versées par les communes et reçues par l'établissement public territorial mensuellement, à raison d'un douzième du montant dû au titre de l'exercice courant.

## 22. Vote du budget supplémentaire du budget principal de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest de l'exercice 2023

Le Conseil de Territoire, à l'unanimité

**ADOPTE** le budget supplémentaire du budget principal de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest afférent à l'exercice 2023 telle qu'elle est explicitée ci-après et dans la maquette annexée à la présente délibération :

|                | Dépense       | Recette       |
|----------------|---------------|---------------|
| Fonctionnement | 8 478 634,25  | 8 478 634,25  |
| Investissement | 34 237 138,27 | 34 237 138,27 |

**AUTORISE** le Président ou le Vice-Président délégué aux Finances à signer tout document inhérent à la présente délibération et notamment la convention financière annexée à la présente délibération.

## 23. Vote du budget supplémentaire du budget annexe de l'assainissement de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest de l'exercice 2023

Le Conseil de Territoire, à l'unanimité

**ADOPTE** le budget supplémentaire du budget annexe de l'assainissement de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest afférent à l'exercice 2022 telle qu'elle est explicitée ci-après dans la maquette annexée à la présente délibération :

|                | Dépense      | Recette      |
|----------------|--------------|--------------|
| Fonctionnement | 711 134,42   | 711 134,42   |
| Investissement | 4 677 073,22 | 4 677 073,22 |

**AUTORISE** le Président ou le Vice-Président délégué aux Finances à signer tout document inhérent à la présente délibération.

#### **24. Réitération de garanties d'emprunt à la SA d'HLM CDC Habitat social pour diverses opérations**

**Mme Vergnon ainsi que MM. Larghero et Siouffi ne prennent pas part au vote.**

Le Conseil de Territoire, **à l'unanimité**

**REITERE** sa garantie à 100% pour le remboursement de chaque ligne du prêt réaménagée, initialement contractée auprès de la Caisse des dépôts et consignations.

**PRECISE** que cette garantie est accordée pour la durée résiduelle totale du prêt et jusqu'au complet remboursement de celui-ci, et porte sur l'ensemble des sommes contractuellement dues par la SA d'HLM CDC habitat social, dont elle ne se serait pas acquittée à la date d'exigibilité.

**S'ENGAGE** au cas où l'emprunteur, pour quelque motif que ce soit, ne s'acquitterait pas des sommes devenues exigibles ou des intérêts moratoires qu'il aurait encourus, à en effectuer le paiement en ses lieu et place, sur simple notification du prêteur par lettre simple, en renonçant au bénéfice de la discussion et sans jamais opposer le défaut de ressources nécessaires à ces règlements.

**S'ENGAGE** pendant toute la durée du prêt à créer, en cas de besoin, des ressources suffisantes pour couvrir les charges d'emprunt dues.

**AUTORISE** le Président ou le Vice-président chargé des finances à signer tout document inhérent à cette garantie d'emprunt.

#### **25. Garantie d'emprunt à la société Immobilière 3F pour l'opération de réhabilitation de 36 logements situés 45-47 rue du parc Cheviron à Sèvres**

**Mme Bompaire ainsi que MM. Larghero et De la Roncière ne prennent pas part au vote.**

Le Conseil de Territoire, **à l'unanimité**

**ACCORDE** la garantie à hauteur de 100 % de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest à la société Immobilière 3F pour le remboursement d'un emprunt d'un montant total de 1 293 000,00 € souscrit auprès de la Caisse des Dépôts et des Consignations (CDC) pour l'opération de réhabilitation de 36 logements situés 45-47 rue du parc Cheviron, selon les caractéristiques financières et aux charges et conditions du contrat n°144896.

**PRECISE** que cette garantie est accordée pour la durée totale du prêt et jusqu'au complet remboursement de celui-ci, et porte sur l'ensemble des sommes contractuellement dues par la société Immobilière 3F, dont elle ne se serait pas acquittée à la date d'exigibilité.

**S'ENGAGE** au cas où l'emprunteur, pour quelque motif que ce soit, ne s'acquitterait pas des sommes devenues exigibles ou des intérêts moratoires qu'il aurait encourus, à en effectuer le paiement en ses lieu et place, sur simple notification de la Caisse des Dépôts et des Consignations (CDC) par lettre simple, en renonçant au bénéfice de la discussion et sans jamais opposer le défaut de ressources nécessaires à ces règlements.

**S'ENGAGE** pendant toute la durée du prêt à créer, en cas de besoin, des ressources suffisantes pour couvrir les charges d'emprunt dues.

**PRECISE** qu'en contrepartie de sa garantie, l'établissement public territorial bénéficie d'un droit de réservation portant sur 7 logements dont l'attribution est déléguée à la ville de Sèvres étant précisé que cette contrepartie n'est pas opposable à la Caisse des dépôts et des consignations.

**AUTORISE** le Président ou le Vice-président chargé de l'équilibre social de l'habitat à signer la convention relative à la gestion des logements réservés de Grand Paris Seine Ouest avec la ville de Sèvres et la société Immobilière 3F, une fois celle-ci finalisée, ainsi que ses avenants éventuels.

## **VII – ESPACE PUBLIC, VOIRIE, RESEAUX – M. GAUDUCHEAU**

### **26. Constitution d'un groupement de commandes entre l'établissement public territorial et ses communes membres en vue de la passation de marchés publics pour l'entretien des voiries et pour les travaux de rénovation des revêtements**

Le Conseil de Territoire, **à l'unanimité**

**APPROUVE** la constitution et le fonctionnement d'un groupement de commandes entre l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest et les communes de Boulogne-Billancourt, Chaville, Issy-les-Moulineaux, Marnes-la-Coquette, Sèvres et Ville-d'Avray en vue de la passation de marchés publics pour l'entretien des voiries et pour les travaux de rénovation des revêtements.

**APPROUVE** la convention constitutive de ce groupement de commandes.

**ACCEPTE** que l'établissement public territorial assume le rôle de coordonnateur du groupement.

**ACCEPTE** que la commission d'appel d'offres du groupement soit celle du coordonnateur et qu'il en assure la présidence.

**AUTORISE** le Président ou le Vice-président délégué à la commande publique à signer ladite convention constitutive de groupement de commandes.

**PRECISE** que les mouvements financiers correspondants seront imputés au budget principal de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest.

### **27. Adhésion de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest au CEREMA au titre des compétences Espace Public, Voirie, Parcs et Jardins**

Le Conseil de Territoire, **à l'unanimité**

**APPROUVE** l'adhésion de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest au CEREMA au titre de ses compétences Espace Public, Voirie, Parcs et Jardins, Mobilité, Assainissement et eaux pluviales, Déchets et Environnement.

**PRECISE** que la période initiale d'adhésion court jusqu'au 31 décembre de la quatrième année pleine, puis renouvelable annuellement par tacite reconduction. Pour l'EPT GPSO, le montant annuel de l'adhésion au CEREMA est de 2 000 €, calculé selon le barème établi en

fonction du nombre d'habitants, arrêté par délibération du conseil d'administration du CEREMA. Le montant de la contribution annuelle due au titre de l'année 2023 est réduite de moitié.

**PROCEDE A LA DESIGNATION**, en décidant de recourir/de ne pas recourir, du représentant de l'EPT GPSO au CEREMA.

Est candidat : M. VERTANESSIAN

Est désigné : M. VERTANESSIAN

**PRECISE** que les dépenses correspondantes au règlement de la cotisation annuelle seront imputées au budget principal de l'établissement public territorial.

## **VIII – DEVELOPPEMENT DURABLE ET ENVIRONNEMENT – MME BARODY-WEISS**

### **28. Evolution du règlement d'attribution de subventions pour l'achat de récupérateurs d'eau ouvert aux habitats collectifs**

Le Conseil de Territoire, **à l'unanimité**

**APPROUVE** l'extension du dispositif d'attribution de subventions pour l'achat de récupérateurs d'eau de pluie neufs destinés aux syndicats de copropriétés du territoire de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest.

**APPROUVE** le règlement d'attribution de ces subventions.

**PRECISE** que le montant de la subvention attribuée à un syndicat de copropriété s'élève à 30 % des dépenses. Elle est plafonnée à 1 000 € et est conditionnée à une dépense supérieure à 150 €TTC.

**PRECISE** que ce dispositif sera applicable à compter du caractère exécutoire de la présente délibération étant précisé que :

- Ne pourront être acceptés que les dossiers dont les dépenses auront été engagées à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2023 ;
- Les subventions seront instruites par date de réception des dossiers complets ;

**DELEGUE** au bureau de territoire le pouvoir d'attribution des dites subventions aux différents ménages qui en feront la demande selon les modalités précisées dans la présente délibération et dans le règlement d'attribution annexé.

**AUTORISE** le Président ou le Vice-Président délégué à l'environnement et au développement durable à signer tout document inhérent à l'exécution de la présente délibération.

**DIT** que les subventions seront accordées dans la limite des crédits alloués annuellement au budget primitif de l'établissement public territorial.

### **29. Modification du tableau des effectifs**

Le Conseil de Territoire, à l'unanimité

**APPROUVE** la modification du tableau des effectifs de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest mentionnée détaillée comme suit :

- La suppression d'un poste de professeur d'enseignement artistique hors classe à temps complet (16h) et la création d'un poste d'assistant d'enseignement artistique à temps complet (20h) ;
- La suppression d'un poste de rédacteur principal de 1ère classe et la création d'un poste d'attaché territorial à temps complet ;
- La suppression d'un poste de rédacteur principal de 2ème classe et la création d'un poste d'attaché territorial à temps complet ;
- La suppression d'un poste d'ingénieur territorial et la création d'un poste d'attaché territorial à temps complet.

**APPROUVE** que pour les emplois qui ne peuvent être pourvus par un fonctionnaire, les fonctions peuvent être exercées par un agent contractuel sur le fondement de l'article L332-8 à L332-14.

**APPROUVE** la création d'un poste supplémentaire à l'apprentissage pour l'année 2023-2024 : Apprentissage de Chargé de mission aménagements paysagers « écopaysage végétal urbain » au sein de la Direction du Patrimoine et de l'Espace Public.

**DIT** que la rémunération de ces agents contractuels sera établie selon les grilles propres à chacun des grades correspondants et dans le respect de la délibération relative au régime indemnitaire de la collectivité.

**PRECISE** que les mouvements financiers correspondants seront imputés au budget principal de l'établissement public territorial et que les dépenses induites par la présente délibération seront inscrites au chapitre 012.

### **30. Information du conseil relative au renouvellement des conventions de mise à disposition partielle à titre onéreux d'agents de l'établissement public territorial auprès des associations Accords majeurs et CHORIM**

Le Conseil de Territoire, à l'unanimité

**PREND ACTE** du renouvellement des conventions de mise à disposition partielle à titre onéreux d'agents des conservatoires de Chaville et Issy-les-Moulineaux auprès des associations Accords majeurs et CHORIM, à compter du 1<sup>er</sup> septembre 2023, pour une durée de dix mois, soit jusqu'au 30 juin 2024.

**DIT** que les dépenses correspondantes seront remboursées par les associations selon un calendrier fixé par les conventions-cadre de mise à disposition.

**PRECISE** que les dépenses en résultant seront imputées au budget principal de l'établissement public territorial.

**31. Information du conseil relative au renouvellement des conventions de mise à disposition de deux agents à titre onéreux auprès de l'association « Comité des Œuvres Sociales du personnel de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest »**

Le Conseil de Territoire, à l'unanimité

**PREND ACTE** du renouvellement des conventions de mise à disposition à titre onéreux de deux agents de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest auprès de de l'association « Comité des Œuvres Sociales du personnel de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest » pour une durée de trois ans, à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2023, soit jusqu'au 30 juin 2026.

**DIT** que les dépenses correspondantes seront remboursées par l'association selon un calendrier fixé par la convention de mise à disposition.

**PRECISE** que les recettes en résultant seront imputées au budget principal de de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest.

**32. Approbation du renouvellement à titre onéreux de la mise à disposition partielle du service « urbanisme » de la commune de Sèvres au profit de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest**

Le Conseil de Territoire, à l'unanimité

**APPROUVE** la mise à disposition partielle à titre onéreux du service « Urbanisme » de la commune de Sèvres auprès de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest, à hauteur de 25 %, pour une durée d'un an, à compter du 1<sup>er</sup> mai 2023, soit jusqu'au 30 avril 2024, dans le cadre de la compétence « Elaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal ».

**APPROUVE** la convention précisant les modalités et conditions de cette mise à disposition.

**AUTORISE** le Président ou le Vice-président chargé des ressources humaines à signer ladite convention ainsi que tout document afférent.

**PRECISE** que les recettes et les dépenses seront imputées au budget principal de l'Etablissement public territorial Grand Paris Seine Ouest.

**33. Approbation du renouvellement de la convention de mise à disposition partielle à titre onéreux du service « Mission Sécurité et Prévention de la Commune de Sèvres auprès de l'Etablissement Public Territorial Grand Paris Seine Ouest**

Le Conseil de Territoire, à l'unanimité

**APPROUVE** la mise à disposition partielle à titre onéreux du service « Mission Sécurité et Prévention » de la commune de Sèvres auprès de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest, à hauteur de 33 %, pour une durée d'un an, à compter du 1<sup>er</sup> mai 2023, soit jusqu'au 30 avril 2024, dans le cadre de la compétence « Politique de la Ville ».

**APPROUVE** la convention précisant les modalités et conditions de cette mise à disposition.

**AUTORISE** le Président ou le Vice-président chargé des ressources humaines à signer ladite convention ainsi que tout document afférent.

**PRECISE** que les recettes et les dépenses seront imputées au budget principal de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest.

### **34. Fixation des taux de vacations pour différentes vacations effectuées auprès de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest**

Le Conseil de Territoire, à l'unanimité

**DECIDE** d'autoriser le Président à procéder au recrutement d'agents vacataires pour réaliser des prestations pour l'établissement public territorial.

**FIXE** les différents taux et montants forfaitaires de vacation ainsi que les conditions de revalorisation comme suit :

| <b>VACATIONS AU SEIN DES CONSERVATOIRES</b>  | <b>Conditions de revalorisation</b> | <b>TAUX ou FORFAIT de référence au 01/05/2023</b>                    |
|--|-------------------------------------|--|
| Intervenant pédagogique et/ou artistique de 1 <sup>er</sup> niveau<br>Jury d'examen et de concours<br>Costumier, couturier<br>Technicien (lumière, son...)   | Valeur du point                     | 26,65 € / heure  |
| Intervenant pédagogique et/ou artistique de 2 <sup>nd</sup> niveau (chef de pupitre, comédien 1 <sup>er</sup> rôle, danseur 1 <sup>ère</sup> étoile...)<br>Jury d'examen et de concours de diplôme supérieur | Valeur du point                     | 54,71 € / heure  |
| Master classe et conférencier  | Valeur du point                     | 258,75 € (forfait ½ journée)   |
| Concertiste, soliste et chef d'orchestre, chef de chœur, chorégraphe et metteur en scène de 1 <sup>er</sup> niveau   | Valeur du point                     | 310,5 € (forfait journée)  |
| Concertiste, soliste et chef d'orchestre, chef de chœur, chorégraphe et metteur en scène de 2 <sup>nd</sup> niveau   | Valeur du point                     | 517,5 € (forfait journée)  |
| Régisseur technique (manutention...)   | SMIC                                | 14,83 € / heure  |
| Animateur surveillant les études   | SMIC                                | 12,67 € / heure  |
| Gardiens   | SMIC                                | 12,77 € / heure semaine<br>16,51 € / heure dimanches et jours fériés |

| <b>AUTRES VACATIONS</b>                       | <b>Conditions de revalorisation</b> | <b>TAUX ou FORFAIT de référence au 01/05/2023</b>   |
|---|-------------------------------------|---|
| Ramassage scolaire                            | SMIC                                | 17,23 € / heure   |
| Agent d'accueil du public                     | SMIC                                | 12,67 € / heure<br>13,58 € / heure dimanche   |
| Animateur thématique à la Maison de la Nature | Valeur du point                     | 161,56 € (forfait quatre heures)  |
| Conférencier à la Maison de la Nature         | Valeur du point                     | 201 € (forfait quatre heures)   |
| Consultant expert                             | Valeur du point                     | 471,57 € (forfait journée)  |
| Consultant                                    | Valeur du point                     | 310,5 € (forfait journée)   |
| Pigiste                                       | Valeur du point                     | Forfait de 82,8 € brut le feuillet de 1 500 signes, espaces compris.<br>Le feuillet incomplet sera rémunéré au prorata du nombre de signes. |

**PRECISE** que l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest rémunérera directement lesdits agents aux conditions fixées ci-dessus.

**DIT** que les dépenses correspondantes seront prélevées sur les crédits inscrits au budget principal de l'établissement public territorial, au chapitre 012 (charges de personnel et frais assimilés).

## **X – MOBILITES – M. DE LA RONCIERE**

### **35. Adoption d'un avenant n°3 au contrat n° 2014150 de délégation de service public pour l'exploitation du parking situé aux abords du Pont Daydé et du parking situé aux abords du Pont Renault à Boulogne-Billancourt – Actualisations tarifaires**

Le Conseil de Territoire, **à l'unanimité**

**APPROUVE** l'avenant n°3 au contrat n° 2014150 de délégation de service public pour l'exploitation du parking situé aux abords du Pont Daydé et du parking situé aux abords du Pont Renault à Boulogne-Billancourt.

**DIT** que l'avenant fixe la révision des tarifs des parcs en ouvrage et de leurs modes d'actualisation à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2023.

**AUTORISE** le Président ou le Vice-président délégué à la commande publique à signer ledit avenant et tout document relatif à son exécution.

**PRECISE** que les mouvements financiers correspondants seront imputés au budget principal de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest.

**36. Adoption d'un avenant n°7 au contrat n° 2014034 de délégation de service public relatif à l'exploitation du stationnement payant de surface sur le territoire des communes de Boulogne-Billancourt, Meudon, Ville-d'Avray et pour l'exploitation des parcs de stationnement Bellefeuille, Heyrault, du marché de Billancourt à Boulogne-Billancourt, Fontaine du Roy à Ville-d'Avray et de la place centrale de Meudon-la-Forêt – Actualisations tarifaires**

Le Conseil de Territoire, à l'unanimité

**APPROUVE** l'avenant n°7 au contrat de délégation de service public pour l'exploitation du stationnement payant de surface sur le territoire des communes de Boulogne-Billancourt, Meudon, Ville-d'Avray et pour l'exploitation des parcs de stationnement de Bellefeuille, Heyrault, du marché de Billancourt à Boulogne-Billancourt, Fontaine du Roy à Ville-d'Avray et de la place centrale de Meudon-la-Forêt à conclure avec la société INDIGO INFRA CGST.

**DIT** que l'avenant fixe les révisions de la grille des tarifs des parcs en ouvrage et de leurs modes d'actualisation à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2023.

**AUTORISE** le Président ou le Vice-président délégué à la commande publique à signer ledit avenant et tout document relatif à son exécution.

**37. Adoption d'un avenant n°9 au contrat n°C090013 de concession pour la construction et l'exploitation du parking Point du Jour à Boulogne-Billancourt – Actualisations tarifaires**

Le Conseil de Territoire, à l'unanimité

**APPROUVE** l'avenant n°9 au contrat n°C090013 de concession pour la construction et l'exploitation du parking Point du Jour à Boulogne-Billancourt.

**DIT** que l'avenant fixe les révisions des tarifs des parcs en ouvrage relatives au parking Point du Jour et de leurs modes d'actualisation à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2023.

**AUTORISE** le Président ou le Vice-président délégué à la commande publique à signer ledit avenant et tout document relatif à son exécution.

**38. Approbation de l'avenant n°6 à la convention de délégation de compétence conclue avec Île-de-France Mobilités (IDFM) relative aux services réguliers locaux**

**Mme De Pampelonne et M. Deniziot ne prennent pas part au vote.**

Le Conseil de Territoire, à l'unanimité

**APPROUVE** l'avenant n°6 à la convention de délégation de compétence conclue avec Ile-de-France Mobilités relative aux services réguliers locaux.

**AUTORISE** le Président ou le Vice-président en charge des mobilités à signer ledit avenant avec Ile-de-France Mobilités ainsi que tout document connexe.

**PRECISE** que les mouvements financiers correspondants seront imputés au budget principal de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest.

## **XI – RAPPORTS –**

### **Rapports afférents à l'assainissement et à l'éclairage public – M. GAUDUCHEAU**

#### **39. Présentation du rapport sur le prix et la qualité du service public de l'assainissement sur le territoire de Grand Paris Seine Ouest pour l'année 2022**

Le Conseil de Territoire, à l'unanimité

**PREND ACTE** du rapport sur le prix et la qualité du service public de l'assainissement sur le territoire de Grand Paris Seine Ouest pour l'année 2022.

#### **40. Présentation du rapport de la société SEINE OUEST ASSAINISSEMENT délégataire du service public de l'assainissement sur le territoire de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest pour l'année 2022**

Le Conseil de Territoire, à l'unanimité

**PREND ACTE** du rapport présenté par la société SEINE OUEST ASSAINISSEMENT pour l'exercice de la délégation du service public de l'assainissement sur l'intégralité du territoire de l'établissement public territorial pour l'année 2022.

#### **41. Présentation du rapport de la société BOUYGUES ENERGIES et SERVICES titulaire du contrat de Partenariat Public Privé pour l'éclairage public et la mise en lumière sur le territoire de Boulogne-Billancourt et de Sèvres, pour l'exercice 2022**

**Mme Millan ne prend pas part au vote.**

Le Conseil de Territoire, à l'unanimité

**PREND ACTE** du rapport présenté par la société BOUYGUES ENERGIES et SERVICES, portant sur l'exécution du contrat de Partenariat Public Privé pour l'éclairage public et la mise en lumière sur le territoire des communes de Boulogne-Billancourt et de Sèvres, pour l'exercice 2022.

### **Rapport afférent au mobilier urbain – M. GAUDUCHEAU**

#### **42. Présentation du rapport de la société JC DECAUX, titulaire du contrat de concession de services de mise à disposition, d'entretien et de maintenance de mobiliers urbains publicitaires et non publicitaires, sur le territoire des villes de Chaville, Issy-les-Moulineaux, Marnes-la-Coquette, Meudon, Vanves et Ville-d'Avray, pour l'exercice 2022**

Le Conseil de Territoire, à l'unanimité

**PREND ACTE** du rapport présenté par la société JC DECAUX portant sur l'exécution du contrat de concession de services de mise à disposition, d'entretien et de maintenance de mobiliers urbains publicitaires et non publicitaires, sur le territoire des villes de Chaville, Issy-les-Moulineaux, Marnes-la-Coquette, Meudon, Vanves et Ville-d'Avray, pour l'exercice 2022.

**Rapports afférents à la collecte et l'élimination des déchets – Mme BARODY-WEISS**

**43. Présentation du rapport sur le prix et la qualité du service public de prévention et de gestion des déchets de Grand Paris Seine Ouest pour l'année 2022**

Le Conseil de Territoire, à l'unanimité

**PREND ACTE** du rapport sur le prix et la qualité du service public de prévention et de gestion des déchets ménagers et assimilés sur le territoire de l'établissement public territorial pour l'année 2022.

**Rapports afférents au stationnement – M. DE LA RONCIERE**

**44. Rapport annuel de l'activité de traitement des recours administratifs préalables obligatoires relatifs aux forfaits de post-stationnement, au titre de l'année 2022**

Le Conseil de Territoire, à l'unanimité

**PREND ACTE** du rapport annuel de l'activité de traitement des recours administratifs préalables obligatoires relatifs aux forfaits de post-stationnement, ci-annexé, au titre de l'année 2022.

**45. Présentation des rapports de la société INDIGO INFRA CGST (ex VINCI PARK CGST), délégataire du service public concernant le stationnement sur voirie à Boulogne-Billancourt, Meudon, Ville-d'Avray et Issy-les-Moulineaux ainsi que les parkings Belle Feuille, Marché Billancourt, Point du Jour, Heyrault, Cours de l'Île Seguin et Rives de Seine à Boulogne-Billancourt, les parkings de l'Hôtel de Ville et Corentin Celton à Issy-les-Moulineaux, le parking de la place centrale de Meudon-la-Forêt à Meudon et le parking de la Fontaine du Roy à Ville-d'Avray, pour l'année 2022**

Le Conseil de Territoire, à l'unanimité

**PREND ACTE** des rapports présentés par la société INDIGO INFRA CGST pour l'exercice des délégations de service public concernant le stationnement sur les communes de Boulogne-Billancourt, Chaville, Issy-les-Moulineaux, Meudon, Vanves et Ville-d'Avray, pour l'année 2022.

**46. Présentation des rapports de la société Q-PARK, délégataire du service public concernant l'exploitation du parking Issy Val de Seine à Issy-les-Moulineaux, des parkings Hôtel de Ville et Parchamp à Boulogne-Billancourt et du stationnement sur la commune de Sèvres, pour l'année 2022**

Le Conseil de Territoire, à l'unanimité

**PREND ACTE** des rapports présentés par la société Q-PARK pour l'exercice de la délégation de service public concernant l'exploitation du parking Issy Val de Seine à Issy-les-Moulineaux, des parkings Hôtel de Ville et Parchamp à Boulogne-Billancourt et du stationnement sur la commune de Sèvres pour l'année 2022.

**47. Vœu appelant l'Etat, la Région et le Département des Hauts-de-Seine à inscrire le prolongement de la ligne 12 de métro comme projet prioritaire du futur contrat de plan Etat-Région et du contrat Région-Département**

Le Conseil de Territoire, à l'unanimité

**EMET LE VŒU** auprès de l'Etat et de la Région Ile-de-France, que le prolongement de la ligne 12 de métro jusqu'au Pont de Sèvres soit inscrit comme projet prioritaire du futur contrat de plan 2023-2027, afin qu'Île-de-France Mobilités lance rapidement les études et travaux nécessaires à la concrétisation du prolongement.

**EMET LE VŒU** auprès de la Région Île-de-France, que le prolongement de la ligne 12 de métro jusqu'au Pont de Sèvres soit inscrit comme projet prioritaire au futur SDRIF-E et plan de mobilité régional.

**EMET LE VŒU** auprès du Département et de la Région Ile-de-France, que le prolongement de la ligne 12 de métro jusqu'au Pont de Sèvres soit inscrit comme projet prioritaire dans le contrat Département-Région.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 19h34.

Fait à Meudon, mise en ligne et affichée, le 5 juillet 2023.