

ETABLISSEMENT PUBLIC TERRITORIAL GRAND PARIS SEINE OUEST

SEANCE DU CONSEIL DE TERRITOIRE DU MERCREDI 4 OCTOBRE 2023

ORDRE DU JOUR

Appel nominal.

Installation d'un nouveau conseiller territorial

Nomination d'un secrétaire de séance

Approbation du procès-verbal de la séance du conseil de territoire du 28 juin 2023

Approbation du compte rendu des travaux du Bureau de territoire au cours de sa séance du 6 juillet 2023

Approbation du compte rendu des délibérations prises par le Bureau de territoire au cours de sa séance du 6 juillet 2023

Compte-rendu des décisions prises en vertu des délégations données par le conseil de territoire du 10 juillet 2020 au Président

Projets de délibérations

I – ADMINISTRATION GENERALE ET PATRIMOINE – M. BAGUET / M. LARGHERO

Points présentés par M. BAGUET

1. Désignation dans les commissions et organismes extérieurs de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest
2. Suites données au rapport d'observations définitives arrêtées par la Chambre régionale des comptes d'Ile-de-France sur la gestion de l'Établissement Public Territorial Grand Paris Seine Ouest pour les exercices 2020 et suivants

Points présentés par M. LARGHERO

3. Désaffectation partielle de la voirie d'intérêt territorial d'un volume appartenant à la Commune de Vanves, rue Sadi Carnot à Vanves
4. Servitudes d'installation d'équipements et de passage pour les besoins de l'entretien et l'exploitation d'un dispositif de collecte pneumatique des déchets, dans le cadre de la construction d'un immeuble par la société KEÏKO 2021 sur le terrain sis 2-2bis rue Rouget-de-Lisle et 127-129 quai du Président Roosevelt, à Issy-les-Moulineaux
5. Adhésion de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest à l'accord-cadre « Acquisition, location, installation, mise en service, et maintenance de solutions d'impression, de numérisation, de gestion documentaire et de gestion des courriers et prestations associées » proposé par le RESAH

II – AMENAGEMENT – M. GUILLET

- 6. Approbation du bilan de la concertation préalable à l'opération d'aménagement Cœur de Sèvres**
- 7. Approbation du bilan actualisé au 31 décembre 2022, et du compte-rendu d'activité de la ZAC Cœur de Ville à Issy-les-Moulineaux**
- 8. Approbation du bilan actualisé au 31 décembre 2022, et du compte-rendu d'activité de la ZAC Léon Blum à Issy-les-Moulineaux**
- 9. Approbation du bilan actualisé au 31 décembre 2022, et du compte-rendu d'activité de l'opération d'aménagement du Quartier de Meudon-sur-Seine à Meudon**

III – URBANISME – M. GUILLET

- 10. Approbation de la modification n°2 du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Marnes-la-Coquette**
- 11. Avis sur le projet de Schéma Directeur de la Région Île-de-France Environnemental (SDRIF-E) arrêté**

IV – FINANCES – MME DE MARCILLAC

- 12. Adoption d'une répartition dérogatoire de la contribution au Fonds national de Péréquation des Ressources Intercommunales et Communales (FPIC) au titre de l'année 2023 entre l'établissement public territorial et ses communes membres**
- 13. Garantie d'emprunt à la SA d'HLM Immobilière 3F pour l'opération de réhabilitation de 24 logements situés 2 avenue Balzac à Ville d'Avray**
- 14. Garantie d'emprunt à la société d'HLM Seqens solidarités pour l'opération de construction de 115 logements situés 24 avenue de la Division Leclerc à Sèvres**
- 15. Garantie d'emprunt à la société d'économie mixte Seine Ouest Habitat et Patrimoine pour l'opération de réhabilitation de 31 logements situés 1 rue du Commandant Louis Bouchet à Meudon**
- 16. Garantie d'emprunt à la société d'économie mixte Seine Ouest Habitat et Patrimoine pour l'opération d'acquisition-amélioration de 16 logements situés 42 rue Marcel Miquel à Issy-les-Moulineaux**
- 17. Garantie d'emprunt à la société d'économie mixte Seine Ouest Habitat et Patrimoine pour l'opération d'acquisition de 10 logements situés 99 avenue Pierre Grenier à Boulogne-Billancourt**
- 18. Garantie d'emprunt à la société d'économie mixte Seine Ouest Habitat et Patrimoine pour l'opération de construction de 18 logements situés 179/183 rue d'Aguesseau et 37/39 rue Paul Bert à Boulogne-Billancourt**
- 19. Garantie d'emprunt à la société d'économie mixte Seine Ouest Habitat et Patrimoine pour l'opération d'acquisition en VEFA de 14 logements situés à l'angle de la rue de Billancourt et du passage Châteaudun à Boulogne-Billancourt**

- 20. Garantie d'emprunt à la société d'économie mixte Seine Ouest Habitat et Patrimoine pour l'opération d'acquisition en VEFA de 27 logements situés à l'angle de la rue de Billancourt et du passage Châteaudun à Boulogne-Billancourt**
- 21. Garantie d'emprunt à la société d'économie mixte Seine Ouest Habitat et Patrimoine pour l'opération d'acquisition en VEFA de 57 logements situés 124 avenue de Verdun à Issy-les-Moulineaux**
- 22. Garantie d'emprunt à la société d'économie mixte Seine Ouest Habitat et Patrimoine pour l'opération d'acquisition en VEFA de 53 logements situés lot A3 rue Aristide Briand à Issy-les-Moulineaux**
- 23. Garantie d'emprunt à la société d'économie mixte Seine Ouest Habitat et Patrimoine pour l'opération d'acquisition en VEFA de 21 logements situés à l'angle de la rue Mayer et de la rue Sergent Blandan à Issy-les-Moulineaux**
- 24. Garantie d'emprunt à la société d'économie mixte Seine Ouest Habitat et Patrimoine pour l'opération d'acquisition en VEFA de 6 logements situés 29-31 Boulevard des Nations Unies à Meudon**
- 25. Garantie d'emprunt à la société d'économie mixte Seine Ouest Habitat et Patrimoine pour l'opération d'acquisition de 3 logements situés 5 rue de l'Eglise à Meudon**

V – ESPACE PUBLIC, VOIRIE, RESEAUX – M. GAUDUCHEAU

- 26. Approbation de l'avenant n°1 au protocole-cadre de partenariat pour la création d'un diffuseur entre la RD57 et l'autoroute A86 à Vélizy-Villacoublay par l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest**
- 27. Adhésion de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest à l'association européenne des Jardins Japonais**

VI – COLLECTE, DEVELOPPEMENT DURABLE ET ENVIRONNEMENT – MME BARODY-WEISS

- 28. Déchetterie Fixe : Approbation de la tarification des professionnels**
- 29. Approbation de la convention relative à la prise en charge des déchets dangereux (produits chimiques de l'article L.541-10-1 7° du code de l'environnement (catégories 3 à 10 de l'article R.543-228), à passer avec l'éco-organisme EcoDDS**
- 30. Approbation du contrat relatif à la prise en charge des piles, à passer avec l'éco-organisme SCRELEC**
- 31. Approbation du contrat relatif au service de collecte à domicile des gros électroménagers « jedonnemonelectroménager.fr », à passer avec l'éco-organisme ecosytem**
- 32. Avis du Conseil de territoire sur le projet d'arrêté portant réglementation du service de collecte des déchets ménagers et assimilés du territoire de l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest**
- 33. Avis concernant la révision du Plan de Protection de l'Atmosphère**

VII – RESSOURCES HUMAINES – MME BARODY-WEISS

34. Modification du tableau des effectifs

VIII – MOBILITES – M. DE LA RONCIERE

35. Actualisation de la politique tarifaire du stationnement

36. Approbation de l'avenant n°8 au contrat n° 2014034 de délégation de service public relatif à l'exploitation du stationnement payant de surface sur le territoire des communes de Boulogne-Billancourt, Meudon, Ville-d'Avray et pour l'exploitation des parcs de stationnement Bellefeuille, Heyrault, du marché de Billancourt à Boulogne-Billancourt, Fontaine du Roy à Ville-d'Avray et de la place centrale de Meudon-la-Forêt – Extension du stationnement payant aux véhicules deux-roues motorisés

37. Approbation de la convention de financement entre Ile-de-France Mobilités, la RATP et l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest relative à l'étude de faisabilité du déplacement d'une trémie d'accès à l'arrêt Marcel Sembat de la ligne de métro 9

38. Avenant n°1 à la convention de gestion pour l'organisation du ramassage scolaire des élèves de Sèvres

IX – POLITIQUE DE LA VILLE – M. DE LA RONCIERE

39. Approbation d'une convention de partenariat entre l'Etat, la ville de MEUDON et l'établissement public territorial Grand Paris Seine Ouest pour le déport des images de vidéoprotection vers le Commissariat de MEUDON

40. Approbation d'une convention d'utilisation des installations et des infrastructures ORANGE pour le déploiement de la vidéoprotection sur le Territoire de Grand Paris Seine Ouest

X – EQUILIBRE SOCIAL DE L'HABITAT – M. GUILLET

41. Attribution d'une subvention à la société d'économie mixte ADOMA pour la réalisation d'une mission de maîtrise d'œuvre urbaine et sociale (MOUS) incluant le diagnostic social et l'accompagnement au relogement des résidents du foyer de travailleurs migrants sis 47, rue du Dôme à Boulogne-Billancourt

42. Attribution d'une subvention à la société d'économie mixte ADOMA pour la réalisation d'une mission de maîtrise d'œuvre urbaine et sociale (MOUS) incluant le diagnostic social et l'accompagnement au relogement des résidents du foyer de travailleurs migrants sis 27-31, rue Nationale à Boulogne-Billancourt

43. Passage à la gestion en flux des contingents de réservation de logements sociaux et autorisation à signer une convention bilatérale avec les bailleurs sociaux

XI – DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE ET NUMÉRIQUE – M. LARGHERO

44. Approbation d'une convention avec l'ISEP, l'école d'ingénieurs du numérique, pour la réalisation d'un projet d'outil numérique pour l'écocitoyenneté, au service

de l'axe 5 du PCAET : Mobiliser les habitants et les acteurs locaux autour d'une dynamique collective à « énergie positive »

XII – RAPPORTS

Rapports présentés par M. GAUDUCHEAU

- 45. Présentation du rapport d'activité du Syndicat des Eaux d'Île-de-France et du rapport sur le prix et la qualité du service public d'eau potable pour l'année 2022**
- 46. Présentation du rapport d'activité du Syndicat Mixte AQUAVESC et du rapport sur le prix et la qualité du service public d'eau potable pour l'année 2022**
- 47. Présentation du rapport d'activité du Syndicat mixte HYDREAULYS sur le prix et la qualité du service public de l'assainissement pour l'année 2022**
- 48. Présentation du rapport d'activité du Syndicat Mixte du Bassin Versant de la Bièvre, au titre de l'année 2022**

Rapports présentés par Mme BARODY-WEISS

- 49. Présentation du rapport d'activité rendu par le SYCTOM, l'agence métropolitaine des déchets ménagers, au titre de l'année 2022**

Rapports présentés par M. GUILLET

- 50. Présentation du rapport d'activité rendu par la SPL Seine Ouest Aménagement, au titre de l'année 2022**